



*Tu nueva vida,
en condominio.*

CASAS EN PADRE HURTADO





¡DESCUBRE CONDOMINIO EL OLIVAR!



Nuestro segundo proyecto en Padre Hurtado después de Condominio Los Arrayanes.

Un concepto fresco y joven de barrio con casas contemporáneas, de espacios diseñados para disfrutar al máximo.



¡Te invitamos a conocer más sobre este increíble proyecto!



DESCRIPCIÓN

Condominio El Olivar es un nuevo barrio privado ubicado en Padre Hurtado, en una zona de renovado desarrollo residencial y comercial, con amplia variedad de servicios y comercios.

Trayecta Inmobiliaria ha diseñado este nuevo proyecto con innovadoras casas de arquitectura contemporánea, que prioriza la funcionalidad, comodidad y flexibilidad en tu nuevo hogar, con una distribución inteligente y uso de los espacios de manera eficiente para brindarte mejor calidad de vida.

Descubre la experiencia de vivir en la tranquilidad del entorno natural de Padre Hurtado y además a solo minutos de la Autopista del Sol, para una conectividad inmejorable.



4 MODELOS DE CASAS AISLADAS Y 2 MODELOS DE CASAS PAREADAS,

diseñadas para ofrecerte comodidad y privacidad en cada espacio.

ELIGE LA TUYA



82 a 102 m² útiles aprox.



3 dormitorios



3 baños



Sala de estar
(en casas B, C y D)



Cocina integrada



Logia habilitada
y techada

CASAS DE 3 DORMITORIOS + 3 BAÑOS

COCINA INTEGRADA

Este condominio ofrece 6 modelos de casas de estilo contemporáneo, con superficies útiles que van desde 82 m² hasta 102 m² aproximadamente.

Cada vivienda ha sido diseñada para adaptarse a tus necesidades y a los desafíos de la vida actual, con 3 dormitorios, 3 baños, moderna cocina integrada y espacios versátiles, pensados para que vivas tu nuevo hogar según tu propio estilo de vida.



CASA TIPO A

A1 (aislada): 83,1 m² útiles aprox.

A2 (pareada): 82,1 m² útiles aprox.



CASA TIPO B

90,8 m² útiles aprox.



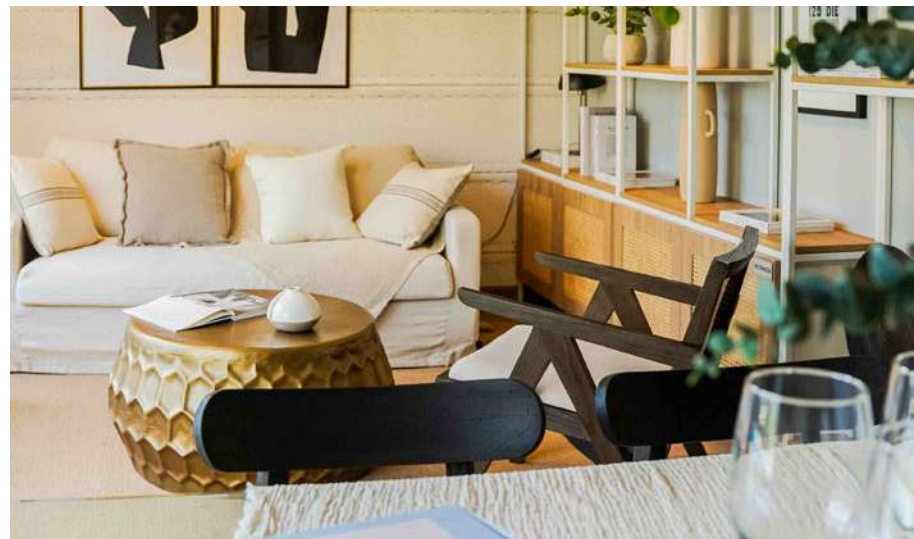
CASA TIPO D

D1 (aislada): 102,0 m² útiles aprox.

D2 (pareada): 99,8 m² útiles aprox.

ESPACIOS Y TERMINACIONES

- Sala de estar familiar en modelos B, C y D
- Family room en cocina para modelo tipo D
- Dormitorio principal en suite
- Walking closet en dormitorio principal (Casas modelo C y D)
- Baño principal con ducha tipo shower door
- Ventanas termopanel con marco de PVC blanco
- Logia techada con piso de cerámica





- Cocina con distribución inteligente y equipada con encimera vitrocerámica, horno y campana
- Muebles de cocina con cubierta de cuarzo
- Mesón isla en casa tipo C y mesón península en casas tipo B y D
- Piso fotolaminado en living - comedor, cocina y dormitorios
- Piso de porcelanato en baños y escala

¿POR QUÉ VIVIR EN **EL OLIVAR?**



- Atractiva arquitectura **contemporánea**
- Espacios **flexibles y versátiles** en tu nuevo hogar
- Factibilidad para **instalación de paneles** solares
- Condominio **cerrado**
- Accesos **controlados**
- Conserjería remota con innovadora **tecnología**

- **Áreas verdes** interiores
- Zona de **delivery**
- Zona de **reciclaje**
- Juegos **infantiles**
- Urbanización **subterránea**
- Estacionamientos **de visitas**
- Gran **área verde** exterior

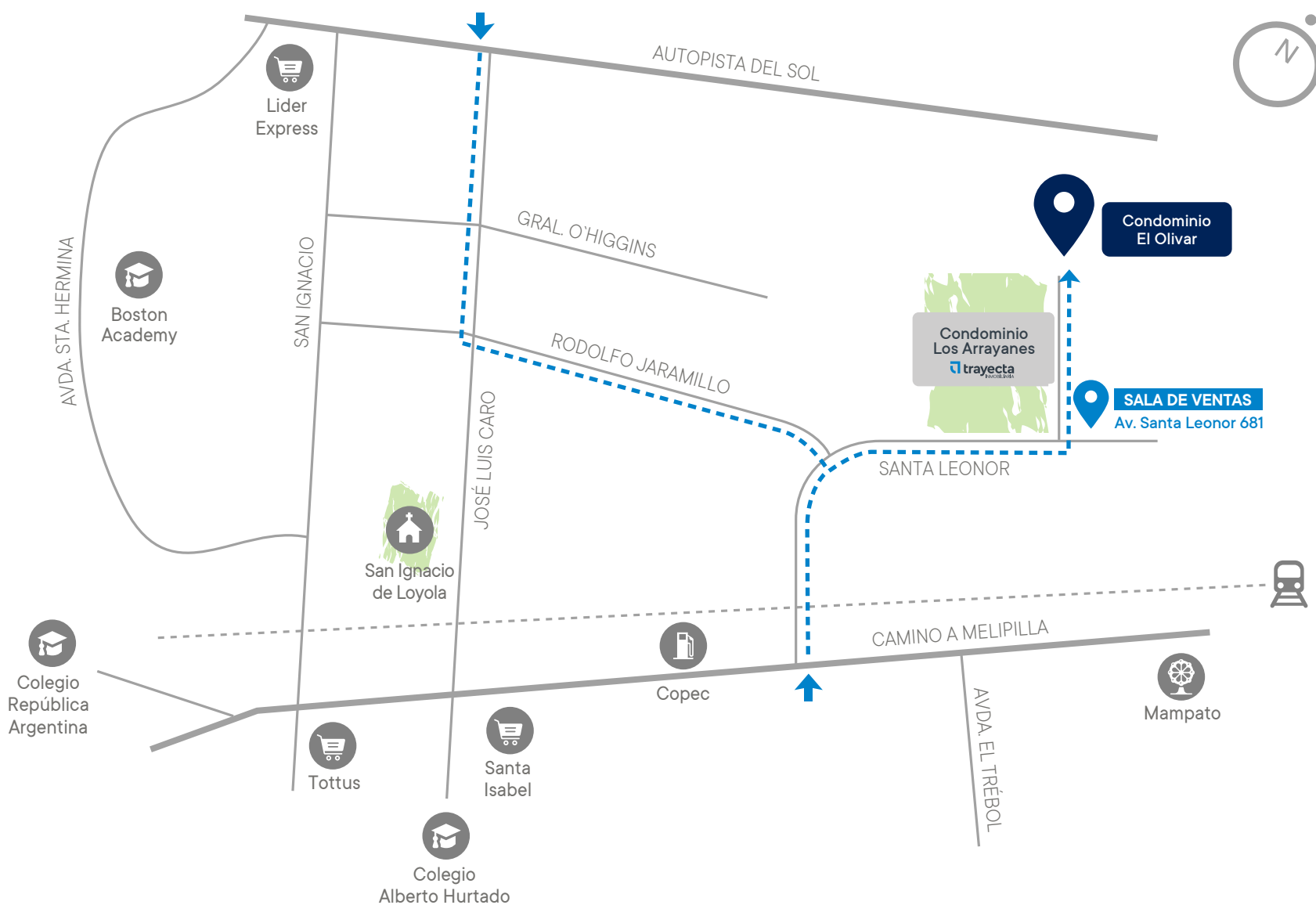




Disfruta la vida en condominio, en un atractivo nuevo polo de desarrollo residencial.

El lugar ideal para ver crecer a tu familia

CONDOMINIO
El Olivar
PADRE HURTADO



SALA DE VENTAS

😊 Av. Santa Leonor 681, Padre Hurtado.
☎ +569 6157 0230 ✉ elolivar@trayecta.cl

Las imágenes contenidas en el impreso, ya sea que correspondan a espacios interiores o exteriores del proyecto, son montajes fotográficos, bosquejos y croquis de contenido artístico, elaborados con fines ilustrativos que no constituyen una representación exacta de la realidad, al igual que el alhajamiento, equipamiento y decoración de las casas piloto y áreas comunes, los que no se encuentran incluidos en éstos, salvo en aquellos casos en que expresamente se indique y, en consecuencia, no forman parte de las condiciones ofrecidas al comprador. La urbanización eléctrica interior contempla cableado subterráneo. Asimismo, las características de este proyecto, sus casas, sus áreas comunes, elementos de diseño arquitectónico, terminaciones y equipamientos, pueden sufrir modificaciones menores en el transcurso del desarrollo de la obra y hasta su entrega material. Lo anterior en virtud de lo señalado en la Ley general de Urbanismo y Construcciones. E1 F.I.: 12/24